

**CUADRO No. 001**  
**ANALISIS DE OFERTA**

**Código del Proceso:** CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

**Objeto del Proceso:** SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

REQUISITOS MÍNIMOS		OFERTA No. 4
		CONSORCIO CLEANGOLD
1. INTEGRIDAD DE LA COTIZACION		No posee RUC del consorcio  PRESENTA / NO PRESENTA / (CONVALIDAR/NO APLICA)
FORMULARIOS SOLICITADOS	FORMULARIO PRESENTADOS	
<b>ANEXO 1. REQUISITOS DEL COMPRADOR</b>	<b>ANEXO 1. REQUISITOS DEL COMPRADOR</b>	
1.1 Lista de Cantidades y precios	1.1 Lista de Cantidades y precios	PRESENTA
1.2 Lista de Servicios Conexo y Calendario de Finalización	1.2 Lista de Servicios Conexo y Calendario de Finalización	PRESENTA
1.3 Lista de Servicios y términos de referencia	1.3 Lista de Servicios y términos de referencia ofertadas	PRESENTA
<b>SERVICIO REQUERIDO</b>	<b>SERVICIO OFERTADO</b>	

**Instituto Nacional de Estadística y Censos**

Planta Central: Juan Larrea 1415-36 y José Rofrío, C. postal: 170402 / Quito - Ecuador. Telf: 593-2-2232303  
 Coord. Zonal 3: Av. Rodrigo Pacheco entre Huentobo y La Delfina, C. postal: 180150 / Ambato - Ecuador. Telf: 593-3-2421867  
 Coord. Zonal 6: Av. Máximo y Unidad Nacional, C. postal: 010103 / Cuenca - Ecuador. Telf: 593-7-4000031  
 Coord. Zonal 8: Hurtado 1001 y Tungurahua, C. postal: 0903012 / Guayaquil - Ecuador. Telf: 593-4-2362697  
[www.ecuadorencifras.gob.ec](http://www.ecuadorencifras.gob.ec)



**CUADRO No. 001**  
**ANALISIS DE OFERTA**

**Código del Proceso:** CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

**Objeto del Proceso:** SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

<b>SERVICIO ESPERADO</b> Se requiere contratar el Servicio de limpieza para las Instalaciones del centro de procesamiento y logística de empadronamiento CPV-ZONAL, ubicado en la ciudad de Guayaquil, edificio De Plata oficina 101, dirección Av. Guillermo pareja y Luis Mendoza, el cual comprende un área total de 1669.40 m2 distribuidos de la siguiente manera:		Se ofertan el cumplimiento de todos los establecidos en el <b>Anexo 4: Términos de Referencia</b> , de la Solicitud de Cotizaciones de bienes y/o servicios; Ref. No. CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>ÁREAS</th> <th>DIMENSIONES M<sup>2</sup></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PLANTA BAJA</td> <td>602.53</td> </tr> <tr> <td>PRIMER PISO ALTO</td> <td>1.066.87</td> </tr> </tbody> </table>	ÁREAS		DIMENSIONES M <sup>2</sup>	PLANTA BAJA	602.53	PRIMER PISO ALTO	1.066.87	
ÁREAS	DIMENSIONES M <sup>2</sup>							
PLANTA BAJA	602.53							
PRIMER PISO ALTO	1.066.87							
<table border="1"> <tr> <td>CAPACIDAD MÁXIMA DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO</td> <td>El número de personas asignadas al servicio de limpieza de oficinas depende de área total del lugar donde se realizará la limpieza, (se tomará en consideración un rendimiento de hasta 850 metros cuadrados por persona)</td> </tr> <tr> <td>EQUIPAMIENTO</td> <td>*Uniforme *Credencial de la empresa con foto y datos personales en letra legible y grande *Mascarillas desechables especiales para limpieza *Guantes de caucho.</td> </tr> <tr> <td>HABILIDADES Y CARACTERÍSTICAS</td> <td>*Responsable *Conocimiento y experiencia *Honestidad y rectitud *Atento y amable, y</td> </tr> </table>	CAPACIDAD MÁXIMA DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	El número de personas asignadas al servicio de limpieza de oficinas depende de área total del lugar donde se realizará la limpieza, (se tomará en consideración un rendimiento de hasta 850 metros cuadrados por persona)	EQUIPAMIENTO	*Uniforme *Credencial de la empresa con foto y datos personales en letra legible y grande *Mascarillas desechables especiales para limpieza *Guantes de caucho.	HABILIDADES Y CARACTERÍSTICAS	*Responsable *Conocimiento y experiencia *Honestidad y rectitud *Atento y amable, y		
CAPACIDAD MÁXIMA DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	El número de personas asignadas al servicio de limpieza de oficinas depende de área total del lugar donde se realizará la limpieza, (se tomará en consideración un rendimiento de hasta 850 metros cuadrados por persona)							
EQUIPAMIENTO	*Uniforme *Credencial de la empresa con foto y datos personales en letra legible y grande *Mascarillas desechables especiales para limpieza *Guantes de caucho.							
HABILIDADES Y CARACTERÍSTICAS	*Responsable *Conocimiento y experiencia *Honestidad y rectitud *Atento y amable, y							

**Instituto Nacional de Estadística y Censos**

Planta Central: Juan Larrea N15-36 y José Ríofrío, C. postal: 170402 / Quito - Ecuador. Telf: 593-2-2252503  
 Coord. Zonal 3: Av. Rodrigo Paz Riano entre Floritales y La Delfina, C. postal: 180150 / Ambato - Ecuador. Telf: 593-3-242180 /  
 Coord. Zonal 6: Av. México y Unidad Nacional, C. postal: 010103 / Cuenca - Ecuador. Telf: 593-7-409183  
 Coord. Zonal 8: Hurtado 1001 y Tanguarigua, C. postal: 0903102 / Guayaquil - Ecuador. Telf: 593-4-2362697  
 www.ecuadorencifras.gob.ec

**CUADRO No. 001**  
**ANALISIS DE OFERTA**

**Código del Proceso:** CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

**Objeto del Proceso:** SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

DEL PERSONAL DE LIMPIEZA	mostrar buenas habilidades de comunicación *Excelente atención al cliente *Capacidad de trabajar en equipo *Concentración en el trabajo *Puntualidad y cumplimiento de fechas y parámetros.		
HERRAMIENTAS	*Coche escurridor 1 por cada 3000 m <sup>2</sup> . Coche utilitario 1 por cada 5000 m <sup>2</sup> . Escalera telescópica de 7 m 1 por cada 5000 m <sup>2</sup> . Escalera tipo tijera 1 por cada 10.000 m <sup>2</sup> . Bastón telescópico 3x150 cm. (para limpieza de vidrio) 1 por cada 1.600 m <sup>2</sup> . Escurridor de vidrio con aplicador químico con extensiones 1 por cada 2.000 m <sup>2</sup> . Escurridor de vidrio 35 cm con extensiones 1 por cada 500 m <sup>2</sup> . Señalización de prevención de piso mojado 1 por cada 1.000 m <sup>2</sup> . Abrillantadoras 1 por cada 6000 m <sup>2</sup> .		
JORNADA	La entidad contratante, establecerá el cronograma en base a turnos, tomando en cuenta un horario de trabajo por persona de hasta 40 horas a la semana		
MATERIALES	Alcohol antiséptico, aromatizante, desinfectante aromaterapia, cloro líquido 5.5%, atomizador, mano de oso, bomba para baños, detergente, escoba de pluma, escoba de coco, estropajo reforzado color verde, paño microfibra, guantes		

**Instituto Nacional de Estadística y Censos**

**CUADRO No. 001**  
**ANALISIS DE OFERTA**

**Código del Proceso:** CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

**Objeto del Proceso:** SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

	bicolor calibre 25, insecticida de 600 ml, lavavajilla de 450 gr, aceite rojo para limpiar muebles, tela repuesto de mopa para barrido 40cm, estructura de mopa 40 cm, tela repuesto de mopa para trapeo 40cm, squash y extensión, recogedores de basura, trapeadores jumbo, guantes de nitrilo, lija de agua, balde de 12 lt., insecticida, mopas para limpieza de vidrio de 35 cm.		
NRO. DE PERSONAS	El número de personas asignadas al servicio de limpieza de oficinas depende de área total del lugar donde se realizará la limpieza, (dependerá del número de trabajadores, tomando en consideración un rendimiento de hasta 850 metros cuadrados por persona)		
SUPERVISIÓN	Existirá un Supervisor por Edificio o el Administrador del Contrato, quien se encargara de recorrer las inmediaciones de inmueble cuando crea correspondiente o necesario.		
TAREAS BÁSICAS DEL PERSONAL DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS	Limpieza de oficinas y espacios interiores amoblados. Limpieza de áreas operativas. Limpieza de Baterías Sanitarias. Limpieza de áreas de circulación. Limpieza de áreas restringidas. Limpieza de vidrios internos. Limpieza de áreas de		

**Instituto Nacional de Estadística y Censos**

Planta Central: Juan Lasso N15-35 y José Roldán, C. postal: 170602 / Quito - Ecuador. Telf: 593-2-2222303.  
 Coord. Zonal 3: Av. Rodrigo Pachano entre Montalvo y La Delicia, C. postal: 190100 / Ambato - Ecuador. Telf: 593-3-2421807  
 Coord. Zonal 6: Av. Héctor y Unidad Nacional, C. postal: 010105 / Cuenca - Ecuador. Telf: 593-7-4091171  
 Coord. Zonal 8: Hurtado 1001 y Tungurahua, C. postal: 090302 / Guayaquil - Ecuador. Telf: 593-4-2362697  
[www.ecuadorencifras.gob.ec](http://www.ecuadorencifras.gob.ec)

*[Firma manuscrita]*

**CUADRO No. 001**  
**ANALISIS DE OFERTA**

**Código del Proceso:** CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

**Objeto del Proceso:** SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

	atención al público.		
TRANSPORTE	La movilización del personal de limpieza será cubierta por el proveedor adjudicado de la orden de compra.		
UNIFORMES	*Indumentaria adecuada para realizar trabajos de Limpieza *La indumentaria deberá estar en buenas condiciones de uso, mismo que será sujeto de inspección por la entidad contratante. *La indumentaria deberá adecuarse al clima.		
1.4 Cronograma de cumplimiento y Plan de Entregas	1.4 Cronograma de cumplimiento y Plan de Entregas		PRESENTA
1.5 Experiencia Especifica del Oferente	1.5 Experiencia Especifica del Oferente		PRESENTA
<b>ANEXO 2. FORMULARIO DE COTIZACIÓN</b>	<b>ANEXO 2. FORMULARIO DE COTIZACIÓN</b>		
2.1 Formulario de Cotización	2.1 Formulario de Cotización		PRESENTA
2.2 Autorización del Fabricante	2.2 Autorización del Fabricante		NO APLICA
<b>2. EXPERIENCIA ESPECIFICA MINIMA DEL OFERENTE REQUERIDA</b>	<b>EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL OFERENTE</b>		
El oferente deberá acreditar una experiencia superior a dos (2 años) como prestador del SERVICIO DE LIMPIEZA, para lo cual deberá adjuntar:	El oferente presenta 2 contratos de prestación de servicios bajo el RUC 1720216124001 de Daniela Viteri relacionados con el objeto contractual:		CONVALIDAR

**Instituto Nacional de Estadística y Censos**

**CUADRO No. 001**  
**ANÁLISIS DE OFERTA**

**Código del Proceso:** CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

**Objeto del Proceso:** SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Actas de entrega recepción definitivas relacionadas con el objeto contractual cuando se trate del sector público con su respectiva factura y retención;</li> <li>• Facturas con sus respectivas retenciones cuando se trate del sector privado de los servicios relacionados con el objeto contractual (SERVICIO DE LIMPIEZA).</li> </ul> <p>Los documentos antes mencionados deberán estar a nombre del oferente o empresa participante.</p> <p>Debe adjuntar mínimo dos contratos por montos del 40% del presupuesto referencial cada uno, ejecutados en los últimos tres años.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Servicio de Limpieza interior y exterior de las instalaciones de la EMPRESA PROVESAR incluido materiales con monto de USD \$ 9.000 más IVA del 01/01/2019 al 31/12/2019. (adjunta 2 facturas con periodo semestral de USD \$ 4.500 c/u)</li> <li>• Servicio de Limpieza interior y exterior de las instalaciones de la EMPRESA PROVESAR incluido materiales con monto de USD \$ 13.500 más IVA del 01/01/2020 al 30/06/2021. (adjunta 3 facturas con periodo semestral de USD \$ 4.500 c/u).</li> </ul> <p>Cada orden de compra supera el 40% del presupuesto referencial dentro de los últimos 3 años.</p> <p>No adjunta comprobante de retención de las facturas presentadas. (Oferente debe presentar los comprobantes de retención de las facturas presentadas).</p>	
<b>OFERTA ECONOMICA</b>	<b>OFERTA ECONOMICA PRESENTADA</b>	
Presupuesto referencial USD \$ 12.114,92 más IVA.	USD \$ 12.854,38 más IVA.	

Fuente: Oferta Técnica

*[Handwritten signature]*

**Instituto Nacional de Estadística y Censos**

Planta Central: Juan Larrea N15-36 y José Pichincha, C. postal: 170402 / Quito - Ecuador. Teléfono: 593-2-2222305  
 Coord. Zonal 3: Av. Rodrigo Pachamante Montalvo y La Esfinge, C. postal: 190150, Ambato - Ecuador. Teléfono: 593-3-2421907  
 Coord. Zonal 6: Av. México y Unidad Nacional, C. postal: 010107 / Cuenca - Ecuador. Teléfono: 593-7-4091131  
 Coord. Zonal 8: Huancabamba y Tungurahua, C. postal: 090302 / Guayaquil - Ecuador. Teléfono: 593-4-2342597  
[www.ecuador.emorfas.gob.ec](http://www.ecuador.emorfas.gob.ec)

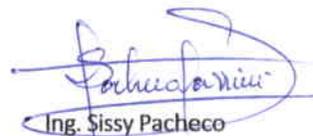


**CUADRO No. 001  
ANALISIS DE OFERTA**

**Código del Proceso:** CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

**Objeto del Proceso:** SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8- INEC

Firmando para constancia de lo expuesto en el presente cuadro, los miembros del Comité de Evaluación y Calificación para llevar a cabo la etapa precontractual del proceso y la secretaria que certifica.



Ing. Sissy Pacheco

DELEGADA DE LA MÁXIMA AUTORIDAD



Ing. José Saona

PROFESIONAL AFÍN AL OBJETO DE CONTRATACIÓN



Ing. Dennise Apráez

DELEGADA DE LA UNIDAD REQUIRENTE



Lorena Elizabeth Marcillo Chasy  
SECRETARIA COMITÉ

**Instituto Nacional de Estadística y Censos**

Planta Central: Juan Lasso N15-36 y José Rielio, C. postal: 170402 / Quito - Ecuador. Telf.: 593-2-2232303  
Coord. Zonal 3: Av. Rodrigo Pachano entre Montalvo y La Delida, C. postal: 180150 / Ambato - Ecuador. Telf.: 593-3-2421867  
Coord. Zonal 6: Av. México y Unidad Nacional, C. postal: 010103 / Guayaquil - Ecuador. Telf.: 593-7-4091131  
Coord. Zonal 8: Hurtado 1001 y Tungurahua, C. postal: 090302 / Guayaquil - Ecuador. Telf.: 593-4-2382697  
[www.ecuadorencifras.gob.ec](http://www.ecuadorencifras.gob.ec)



República  
del Ecuador